

Bến Lức, ngày 12 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 112/2019/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 574/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 572/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 114/2019/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 596/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 606/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 105/2019/DSST ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 614/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 637/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 116/2019/DSST ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 615/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 125/2019/DSST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 618/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 619/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 111/2019/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 621/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 622/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 113/2019/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 1084/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1085/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Thông báo số 154/TB-CCTHADS ngày 04/4/2022 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Bùi Phước Dũng – sinh năm 1972, bà Bùi Thị Xa

– sinh năm 1973; cùng địa chỉ: ấp Chánh, xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số: 1128 tờ bản đồ số 12, diện tích 133,6m², loại đất ONT (diện tích chỉ giới đường đỏ 19,9m²); thửa đất số: 1129 tờ bản đồ số 12, diện tích trên giấy là 46m², loại đất BHK (diện tích đo đạc thực tế là 44,1m²; diện tích chỉ giới đường đỏ 44,1m²); thửa đất số: 1130 tờ bản đồ số 12, diện tích trên giấy là 46,5m², loại đất BHK (diện tích đo đạc thực tế là 47,4m²). Vị trí các thửa đất tại ấp Chánh, xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An theo Mảnh trích đo địa chính số 19-2022 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức cấp ngày 19/01/2022.

Có vị trí tứ cận tiếp giáp:

Đông giáp: tỉnh lộ 833B.

Tây giáp: thửa số 831.

Nam giáp: thửa số 830, 833.

Bắc giáp: thửa số 831.

- Tài sản, công trình xây dựng gắn liền với đất:

Căn nhà cấp 4, có kết cấu nhà: trệt, mái tôn, kết cấu nền gạch men, cột bê tông cốt thép, tường xây gạch, mái lợp tôn; trần prima; mái che: kết cấu khung kèo thép, mái lợp tôn thiếc; hàng rào: kết cấu cột bê tông cốt thép, tường xây gạch, khung rào thép; cổng: trụ bê tông cốt thép, móng bê tông cốt thép có xây gạch, cửa bằng thép hình toàn bộ. Có diện tích 155,54m², xây dựng vào năm 2013.

2. Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

01 hồ sơ của Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: số 728-730, Võ Văn Kiệt, phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh (Chi nhánh Long An, địa chỉ: khu phố 6, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An).

3. Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: số 728-730, Võ Văn Kiệt, phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh (Chi nhánh Long An, địa chỉ: khu phố 6, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Công Nhơn